

## VERMIETUNG PRAXISRAUM

#### **Untermiete ab Oktober 2024**

Ab Oktober 2024 biete ich in meiner ruhigen, gepflegten Praxis für Physiotherapie + Feldenkrais in Düsseldorf-Pempelfort einen Raum für Einzelarbeit zur Untermiete an.

Sie sind PhysiotherapeutIn, HeilpraktikerIn, Feldenkrais-LehrerIn, OsteopathIn, MasseurIn, LogopädIn?

Sie suchen individuelle Räumlichkeiten für Ihre Einzelsitzungen oder eine ruhige, kreative Büro- oder Schreibarbeit?

### **Raum zur Untermiete**

# 12 m² mit zwei großen Fenstern, Holzdielenboden, Holz-Glas-Trennwände

Zurzeit ist der Raum mit einem rollbaren Regal und einem kleinen aufklappbaren Schreibsekretär bestückt.

Die Einrichtung kann individuell nach Bedarf vorgenommen werden.

Mietpreis: 500,- €/Monat incl. Strom, Heizung, W-Lan und div. Mitbenutzung (s.u.)

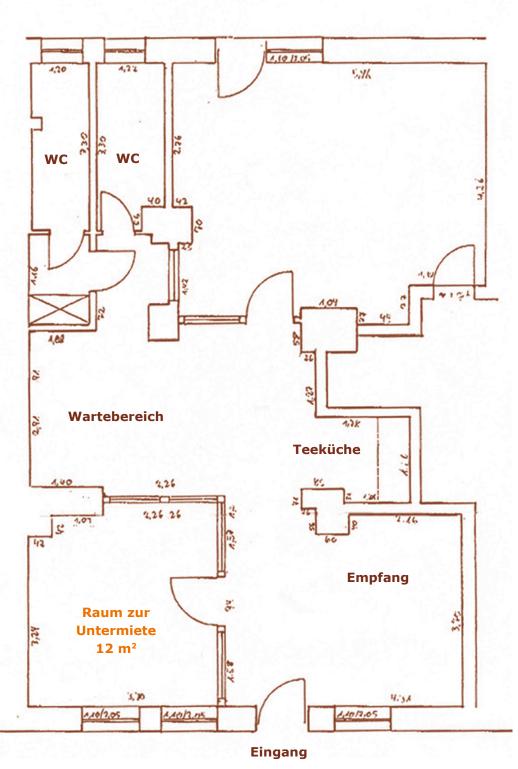
#### **Angaben zur Praxis**

- Schöne, harmonische, gepflegte Räume, Gesamtfläche 100 m²
  - Ruhige, aber zentrale Lage in Pempelfort:
- 5 Minuten von S-Bahnhof-Zoo, zu den Straßenbahnlinien 704 + 706.
- Ebenerdig mit eigenem Eingang zur Praxis, schöner Holzdielenboden, Holz-Glas-Trennwände, Teeküche, Gäste-WC, Privat-WC
  - Zur gemeinsamen Nutzung: großzügiger Wartebereich, Garderobe, Toiletten, Teeküche, W-Lan

Kontaktieren Sie mich bei Interesse gerne!

Bettina Kelm





Franklinstraße